



Alcaldía de Medellín

CONSTANCIA 001 DE 2021

INFORME DE EVALUACIÓN FINAL


CONVOCATORIA PÚBLICA N° 003 DE 2021

OBJETO: "Prestación de Servicio en el Proceso y Subproceso de Lavandería en el Hospital General de Medellín".

De conformidad con lo dispuesto en el cronograma del proceso, no se presentaron objeciones al informe de evaluación preliminar, por lo tanto, queda en firme y se procede con la publicación del informe de evaluación final.

Dado en la fecha de 01 de Diciembre de 2021.


MEILY VANESSA MARTINEZ MONTOYA
Abogada contratista
Componente Jurídico

 Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 1 DE 4

Fecha:	22	de	noviembre	de	2021
---------------	----	----	-----------	----	------

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES

Informe de capacidad jurídica.


INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCESO DE SELECCIÓN

Convocatoria número o proceso de contratación directa:	Convocatoria Pública No. 003 de 2021.														
Objeto:	Prestación de Servicio en el Proceso y Subproceso de Lavandería en el Hospital General de Medellín														
Responsable Verificación Jurídica:	Meily Vanessa Martínez Montoya, Abogada Contratista (Apoyo Logístico).														
Verificación Técnica:	Erica Maria Pino García – Directora Apoyo Logístico														
Responsable Verificación Financiera:	DIEGO ALEJANDRO ZAPATA VAHOS – Director Financiero														
Organismo:	Hospital General de Medellín “Luz Castro De Gutiérrez” Empresa Social del Estado.														
CDP N°:	2202101472 del 18-06-2021 por valor de Mil quinientos cuarenta y cinco millones treinta y siete mil trescientos dos pesos M/L (\$1.545.037.302)														
	SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/L (COP. 7.387.307.782) MONEDA LEGAL INCLUIDO EL VALOR DEL IVA, todos los impuestos y todos los gastos, distribuidos en las vigencias 2021,2022 y 2023 así:														
Presupuesto oficial:	<table><tr><th>SERVICIO</th><th>VIGENCIA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td rowspan="4">SERVICIO DE LAVANDERIA</td><td>2021</td><td>COP. 865.037.302</td></tr><tr><td>2022</td><td>COP. 3.197.191.416</td></tr><tr><td>2023</td><td>COP. 3.325.079.064</td></tr><tr><td></td><td>COP. 7.387.307.782</td></tr></table>			SERVICIO	VIGENCIA	IMPORTE	SERVICIO DE LAVANDERIA	2021	COP. 865.037.302	2022	COP. 3.197.191.416	2023	COP. 3.325.079.064		COP. 7.387.307.782
SERVICIO	VIGENCIA	IMPORTE													
SERVICIO DE LAVANDERIA	2021	COP. 865.037.302													
	2022	COP. 3.197.191.416													
	2023	COP. 3.325.079.064													
		COP. 7.387.307.782													
Modalidad de selección:	Convocatoria Pública														
Plazo contrato:	Dos (2) años y un (1) mes, contados a partir de la fecha definida en el acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2023, contados a partir de la fecha definida en el acta de inicio y en todo caso sin superar el 31 de diciembre de 2023. El acta de inicio será suscrita por el supervisor del contrato y el contratista.														
Invitado(s) a presentar oferta:	N.A														

Proponentes que presentaron oferta	TECNI LAVAR S.A.S
Invitados que presentaron oferta extemporánea:	No aplica.
Día y hora límite para presentar oferta:	11 de Noviembre de 2021 hasta las 04:00 PM.
Día y hora de la audiencia de apertura de ofertas:	11 de noviembre de 2021 a las 04:30 PM

PROPONENTE 1

Verificación Jurídica				
Proponente:	TECNI LAVAR S.A.S			
Nit. Proponente:	900.929.914-1			
No. Radicado	HGM CRNR 00000000020210006954 del 11 de noviembre de 2021, Hora: 15:46:25			
Concepto	Cumple	No cumple	Folios propuesta	Observaciones
Capacidad Jurídica	X	-----	12-18	Verificado la capacidad jurídica en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021. Cumple con la capacidad jurídica.
Proponente singular	X	-----	5-6	Verificado en la carta de presentación de la oferta.
Objeto social	X	-----	13	Verificado el objeto en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021. Cumple con el objeto social.
Duración de la persona jurídica	X	-----	13	Verificado el objeto en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021. La sociedad no se halla disuelta y su duración es indefinida

 <p>Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.</p>	<p>FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES</p>	<p>GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS</p>	<p>CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03</p>
			<p>VERSIÓN: 01</p>
			<p>FECHA: 01/04/2015</p>
			<p>PÁGINA: 3 DE 4</p>

Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X	-----	15, 20	Verificado el objeto en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021. El representante legal tiene restricciones de contratación cuando su valor supere los 50 SMMLV. Adjunta autorización de la junta directiva para contratar.
Inhabilidades e incompatibilidades	X	-----	N.A	No se observan inhabilidades e incompatibilidades. Verificado por la entidad
Certificado de existencia y representación legal	X	-----	12-18	Verificado en la propuesta, el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021.
Autorización del órgano social competente	X	-----	20	Acta Nro. 02 de 2021. Junta Directiva
Fotocopia del Documento de Identidad del Representante Legal o de la Persona Natural	X	-----	22	Nombre del Representante Legal: GLORIA MARIA ESCOBAR DAVID C.C.43.496.721
Fotocopia del RUT de la Persona Jurídica o de la Persona Natural	X	-----	24-27	Número del formulario: 14796280812 del 08 de noviembre de 2021.
Certificación sobre el cumplimiento de las obligaciones establecidas en la Ley 789 de 2002 y Ley 828 de 2003	X	-----	29	Verificado en certificado expedido por el revisor fiscal: GLORIA MARIA ESCOBAR DAVID C.C.43.496.721. Fecha del certificado: 11 de NOVIEMBRE de 2021.
Registro Único de Proponentes - RUP	X	-----	98-113	Verificado en la propuesta, el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969973 del 05 de noviembre de 2021.
Garantía de Seriedad de la Propuesta	X	-----	44-51	Pólizas de seguros: Seguros del Estado S.A. No 65-44-101205155


				Vigencia 09/11/2021 – 01/04/2022 Valor: \$738.730.778.20
Recibo de pago de la prima o de la certificación de no revocación de la póliza por falta de pago	X	-----	45	No aplica por proceso de contratación directa. No se solicitó en la carta de invitación.
Formulario de vinculación y/o actualización de contrapartes persona jurídica	X	-----	41 -42 Enviado por correo electrónico	Verificado que el formulario de vinculación y/o actualización de contrapartes persona jurídica, se aportó con la propuesta. El formulario tiene fecha de elaboración del 11 de noviembre de 2021. El 22 de noviembre de 2021, la Oficial de Cumplimiento SARLAFT, entregó reporte con fecha del 22/11/2021 donde certificó que no existen resultados relacionados con la búsqueda.

Cumplimiento de requisitos habilitantes Jurídicos

Oferente	Habilitado	Inhabilitado	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	-----	Cumple con los requisitos solicitados en la carta de invitación.

Verificación Financiera

Concepto	Cumple	No cumple	Folios propuesta	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S – RUP - Estados financieros	x	-----	98-113 53-98	Del análisis financiero entregado por el director financiero en la fecha de 22 de noviembre de 2021, describe que cumple con la situación financiera. Dicho documento hace parte integral

	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 5 DE 4

				de la presente evaluación.
--	--	--	--	----------------------------

Verificación Experiencia

Concepto	Cumple	No cumple	Folios propuesta	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	—	119-136	N.A

Cumplimiento de requisitos habilitantes

Oferente	Habilitado	Inhabilitado	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	—	N.A

OBSERVACIONES

Observaciones: No aplica.

Para constancia de lo anterior, el responsable firma el presente informe a los 22 días del mes de noviembre de 2021.


DIEGO ALEJANDRO ZAPATA VAHOS

Director Financiero

Elaboró y aprobó

Componente Financiero


ERICA MARIA PINO GARCÍA


Directora Apoyo Logístico

Componente Técnico


MEILY VANESSA MARTÍNEZ MONTOYA

Abogado Contratista (Contratación)

Componente Jurídico

 Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 1 DE 5

Fecha:	22	de	noviembre	de	2021
---------------	----	----	-----------	----	------

ANEXO AL INFORME DE EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES

Anexo de la acreditación de experiencia.

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCESO DE SELECCIÓN


Convocatoria número o proceso de contratación directa:	Convocatoria Pública No. 003 de 2021.
Objeto:	Prestación de Servicio en el Proceso y Subproceso de Lavandería en el Hospital General de Medellín
Verificación Experiencia:	Erica Maria Pino García – Directora Apoyo Logístico
Invitado(s) a presentar oferta:	N.A
Proponentes que presentaron oferta	TECNI LAVAR S.A.S
Invitados que presentaron oferta extemporánea:	No aplica.
Día y hora límite para presentar oferta:	11 de Noviembre de 2021 hasta las 04:00 PM.
Día y hora de la audiencia de apertura de ofertas:	11 de noviembre de 2021 a las 04:30 PM

Establecido en el pliego de condiciones:

25. REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA

Se considerará hábil al proponente que certifique por medio de máximo 3 contratos debidamente ejecutados y que estén inscritos en el RUP, cuyo objeto contenga los servicios de lavandería en hospitales públicos o privados; los cuales la suma de los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor en SMMLV

La experiencia del oferente plural corresponderá a la suma de la experiencia que acredite cada uno de los integrantes del proponente plural. Cuando un proponente adquiere experiencia en un contrato como integrante de un contratista plural, la experiencia derivada de ese contrato corresponde a la ponderación del valor del contrato por el porcentaje de participación.

	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03 VERSIÓN: 01 FECHA: 01/04/2015 PÁGINA: 2 DE 5
---	---	--	---

Para acreditar la experiencia sólo se tomarán los contratos reportados en el Registro Único de Proponentes. A la verificación de experiencia corresponderá un resultado de propuesta Habilitada o Inhabilitada para su posterior evaluación técnica y económica.

Sin perjuicio de lo anterior, en caso de consorcios o uniones temporales la experiencia deberá ser acreditada por cada uno de los integrantes de la figura asociativa, para lo cual cada uno deberá acreditar un contrato igual o superior a 586 SMMLV.

Nota: Estos requisitos son subsanables.


Para ser el análisis anterior tenemos las siguientes variables:

1. Acreditar la experiencia máxima 3 contratos debidamente ejecutados y que estén inscritos en el RUP.
2. En el objeto debe contener los servicios de lavandería en hospitales públicos o privados.
3. La suma de los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor en SMMLV.

PRESUPUESTO OFICIAL		
El valor del presupuesto oficial es de SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/L (COP. 7.387.307.782) MONEDA LEGAL INCLUIDO EL VALOR DEL IVA, todos los impuestos y todos los gastos, distribuidos en las vigencias 2021,2022 y 2023 así:		
SERVICIO	VIGENCIA	IMPORTE
SERVICIO DE LAVANDERIA	2021	COP. 865.037.302
	2022	COP. 3.197.191.416
	2023	COP. 3.325.079.064
		COP. 7.387.307.782
El contrato de acuerdo a las vigencias futuras aprobadas, tendrá un valor asignado para cada vigencia fiscal, los cuales deberán tomarse y ejecutarse de manera independiente, es decir, que, si al final de cada vigencia fiscal no se ejecuta el 100% del valor asignado para la respectiva vigencia, estos saldos no se trasladarán a las vigencias fiscales siguientes.		

Vigencia 2022:

2022	COP. 3.197.191.416
------	--------------------

 Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 3 DE 5

El valor de la vigencia se divide en dos para establecer el 50% del presupuesto oficial asignado para la vigencia de 2022 el cual sería:

\$3.197.191.416	dividido 2 =	\$ 1.598.595.708,00
-----------------	--------------	---------------------

Y de este valor expresados en SMMLV \$ 1.598.595.708,00, se hace necesario de la siguiente operación:


\$ 1.598.595.708,00 dividido en el SMMLV en la vigencia de 2021 asciende a la suma de \$908.526 Para un igual a 1.759,55 SMMLV

Del análisis anterior se puede concluir que:

La suma de los certificado de experiencias aportados por el proponente, de los cuales los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor en SMMLV, que corresponden a un valor de \$ 1.598.595.708,00 y expresados en SMMLV son 1.759,55.

PROPONENTE 1

Verificación Jurídica						
Proponente:		TECNI LAVAR S.A.S				
Nít. Proponente:		900.929.914-1				
No. Radicado		HGM CRNR 00000000020210006954 del 11 de noviembre de 2021, Hora: 15:46:25				
Ítem	Certificados de experiencia	Objeto (servicios de lavandería en hospitales públicos o privados)	Valor en pesos y expresado en salarios mínimos	Folios propuesta y consecutivo del RUP	Cumple	Observaciones
1	Inversiones Medicas de Antioquia - Clínicas las Vegas – fecha de 7 de marzo de 2018	Servicios de Lavandería hospitalarios	\$1.080.000.000 Expresado en SMMLV 1.382,41	FOLIOS 119-120 RUP consecutivo 32	X	Verificado en la propuesta el RUP, en el certificado de inscripción expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969973 del 05 de noviembre de 2021.
2	Hospital La María contrato 000062-	Servicios de Lavandería hospitalarios	\$678.880.000 Expresado en SMMLV 773,38	FOLIOS 125 y127	X	Verificado en la propuesta el RUP, en el certificado de inscripción expedido por la Cámara de Comercio

 Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 4 DE 5

	2020 – fecha de 24 de febrero de 2021			RUP consecutivo 37		De Medellín para Antioquia No. 0021969973 del 05 de noviembre de 2021.
3	Hospital La María contrato 000076- 2019 – fecha de 24 de febrero de 2021	X	\$555.600.666 Expresado en SMMLV 670,92	FOLIOS 131 y 133 RUP consecutivo 38	X	Verificado en la propuesta el RUP, en el certificado de inscripción expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969973 del 05 de noviembre de 2021.
			La suma de todos los certificado de experiencia es el siguiente: \$1.080.000.000 + \$678.880.000 \$555.600.666 = \$2.314.480.666 Y expresado SMMLV es 2.826,71			

CONCLUSIONES:

Del anterior cuadro podemos establecer lo siguiente:


1. Acreditar la experiencia máxima 3 contratos debidamente ejecutados y que estén inscritos en el RUP.

El proponente entrega 3 certificados expedido por Inversiones Médicas de Antioquia - Clínicas las Vegas y el Hospital La María de los cuales se encuentran ejecutadas e inscritos en el RUP que adjuntan; cumpliendo con lo solicitado en los pliegos de condiciones.

2. En el objeto debe contener los servicios de lavandería en hospitales públicos o privados.

Los objetos de los certificados de experiencia son Servicios de Lavandería prestados en hospitales; cumpliendo con lo solicitado en los pliegos de condiciones.

3. La suma de los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor en SMMLV. De los cuales, la suma de los certificado de experiencias aportados por el proponente, los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor

	<p>FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES</p>	<p>GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS</p>	<p>CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03 VERSIÓN: 01 FECHA: 01/04/2015 PÁGINA: 5 DE 5</p>
---	---	--	---

en SMMLV, que corresponden a un valor de \$ 1.598.595.708,00 y expresados en SMMLV son 1.759,55.

Sumando los certificados de experiencia aportados da un valor por la suma de \$2.314.480.666 y expresado SMMLV es 2.826,71; cumpliendo con lo solicitado en los pliegos de condiciones.

Por lo cual el proponente cumple con la experiencia solicitada en los pliegos de condiciones.

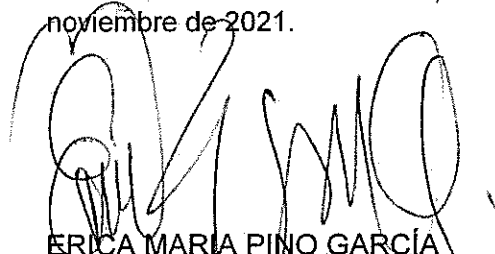
Cumplimiento de requisitos habilitantes de experiencia

Oferente	Habilitado	Inhabilitado	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	_____	Cumple con los requisitos solicitados en pliego de condiciones.

OBSERVACIONES

Observaciones: No aplica.

Para constancia de lo anterior, el responsable firma el presente informe a los 22 días del mes de noviembre de 2021.


 ERICA MARIA PINO GARCÍA
 Directora Apoyo Logístico
 Componente Técnico

22 de Noviembre de 2021

ANALISIS FINANCIERO

TECNI LAVAR S.A.S

NIT: 900.929.914-1

Proceso de Contratación Publica N. 03 DE 2021

Objeto: Prestación de servicio en el proceso y subproceso de lavandería en el Hospital General de Medellín.

En el análisis de la capacidad financiera se logra acceder a los Estados Financieros solicitados, correspondientes a la vigencia 2019-2020, se observa entrega de información financiera completa de acuerdo a los requisitos financieros habilitantes.

Dentro del Estado de Situación financiera se puede observar que la entidad cuenta con una **liquidez favorable de 2.21**, cumpliendo con el indicador solicitado en los requisitos habilitantes. Al analizar el indicador se interpreta que dicha entidad después de cubrir cada peso de deuda en el corto plazo, cuenta con 1.21 pesos para respaldar su funcionamiento corriente, **cumpliendo así con el tope exigido mayor a 2.**

También se concluye que cuenta con buena capacidad de endeudamiento con un total del **16%**, evidenciándose así cumplimiento en el requisito habilitante. El indicador muestra que el 16% de los activos son de terceros y el 84% de los socios o accionistas de la empresa, **cumpliendo con lo exigido, siendo menor o igual 65%.**


Por otra parte, la **Rentabilidad Operacional del Patrimonio de 7%** muestra que cada 100 pesos invertidos en el patrimonio están generando una rentabilidad operativa de 7 pesos, **cumpliendo con lo exigido por los requisitos habilitantes los cuales requieren que sea mayor o igual 1%**

Además, muestra una **Rentabilidad Operacional del Activo de 6%**. La ROA indica que por cada 100 pesos de los activos de la institución se genera una rentabilidad operativa de 6 pesos, **cumpliendo con lo exigido por los requisitos habilitantes los cuales requieren que sea mayor o igual 1%.**

Cifras expresadas pesos colombianos.



DIEGO ALEJANDRO ZAPATA VAHOS
Director Financiero

 Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.	FORMATO INFORME FINAL Y DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 1 DE 8

Fecha:	22	de	noviembre	de	2021
---------------	----	----	-----------	----	------

INFORME FINAL Y DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS


Culminado el procedimiento de habilitación de los oferentes, el Hospital procederá a verificar que la propuesta haya sido presentada en debida forma.

La verificación de las condiciones antes señaladas será efectuada por el Hospital mediante el presente documento.

Los oferentes que no cumplan con las condiciones económicas y técnicas solicitadas en los pliegos de condiciones, se entenderá que la oferta no cumple con los requisitos exigidos en los pliegos de condiciones y en consecuencia se rechazará la propuesta, condición que aceptó el proponente con la sola presentación de la carta de presentación de la oferta.

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCESO DE SELECCIÓN

Convocatoria número o proceso de contratación directa:	Convocatoria Pública No. 003 de 2021.
Objeto:	Prestación de Servicio en el Proceso y Subproceso de Lavandería en el Hospital General de Medellín
Responsable Verificación Técnica(Salud ocupacional y ambientales):	HAMSER ASPRILLA SANCHEZ Ingeniero Ambiental SILVIA ARISTIZABAL Control operacional a terceros - HGM
Verificación Técnica y económica:	Érica María Pino García – Directora Apoyo Logístico
Organismo:	Hospital General de Medellín "Luz Castro De Gutiérrez" Empresa Social del Estado.
CDP N°:	2202101472 del 18-06-2021 por valor de Mil quinientos cuarenta y cinco millones treinta y siete mil trescientos dos pesos M/L (\$1.545.037.302)

 Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.	FORMATO INFORME FINAL Y DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03 VERSIÓN: 01 FECHA: 01/04/2015 PÁGINA: 2 DE 8
---	---	---	---

	SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/L (COP. 7.387.307.782) MONEDA LEGAL INCLUIDO EL VALOR DEL IVA, todos los impuestos y todos los gastos, distribuidos en las vigencias 2021,2022 y 2023 así:												
Presupuesto oficial:	<table><tr><th>SERVICIO</th><th>VIGENCIA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td rowspan="4">SERVICIO DE LAVANDERIA</td><td>2021</td><td>COP. 865.037.302</td></tr><tr><td>2022</td><td>COP. 3.197.191.416</td></tr><tr><td>2023</td><td>COP. 3.325.079.064</td></tr><tr><td></td><td>COP. 7.387.307.782</td></tr></table>	SERVICIO	VIGENCIA	IMPORTE	SERVICIO DE LAVANDERIA	2021	COP. 865.037.302	2022	COP. 3.197.191.416	2023	COP. 3.325.079.064		COP. 7.387.307.782
SERVICIO	VIGENCIA	IMPORTE											
SERVICIO DE LAVANDERIA	2021	COP. 865.037.302											
	2022	COP. 3.197.191.416											
	2023	COP. 3.325.079.064											
		COP. 7.387.307.782											
Modalidad de selección:	Convocatoria Pública												
Plazo contrato:	Dos (2) años y un (1) mes, contados a partir de la fecha definida en el acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2023, contados a partir de la fecha definida en el acta de inicio y en todo caso sin superar el 31 de diciembre de 2023. El acta de inicio será suscrita por el supervisor del contrato y el contratista.												
Invitado(s) a presentar oferta:	N.A												
Proponentes que presentaron oferta	TECNI LAVAR S.A.S												
Invitados que presentaron oferta extemporánea:	No aplica.												
Día y hora límite para presentar oferta:	11 de Noviembre de 2021 hasta las 04:00 PM.												
Día y hora de la audiencia de apertura de ofertas:	11 de noviembre de 2021 a las 04:30 PM												

Cumplimiento de requisitos habilitantes

Oferente	Habilitado	Inhabilitado	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	_____	Cumple con los requisitos solicitados en la carta de invitación.

Evaluación Técnica


OFERTA TÉCNICA

1	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIO FICHA TÉCNICA DOCUMENTO O CERTIFICACIÓN
Cumplir con la Ley 1562 de 2012, Decreto 1072 de 2015 y Resolución 0312 de 2019 donde se establecen todos los parámetros relacionados con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo para empleadores y contratantes.					
1.1	Soporte de Afiliación de la empresa a ARL y Presentación ante el Ministerio de Trabajo del grado de desarrollo del SG SST de acuerdo a Resolución 0312/2019.	X			147-184
1.2	Soportes de líder de SST - Hoja de Vida - Licencia - Curso 50 horas	X			185-207
1.3	Certificado de ARL del SG-SST de acuerdo a Resolución 0312/2019.	X			208-210
1.4	Matriz de identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos.	X			211-213
1.5	Matriz de EPP.	X			214-215
1.6	Programa, formato o Matriz de equipos, hoja de vida de las máquinas y herramientas y certificado del último mantenimiento y/o calibración.	x			216-671
1.7	Procedimiento de investigación y notificación de accidentes de trabajo.	x			672-681
1.8	Indicadores de Accidentalidad de los últimos 6 meses.	x			682-683
1.9	En caso de manejo de flota de vehículos presentar PESV con plan de trabajo y hoja de vida de cada uno de los vehículos o presentar un manual de procedimiento de manejo de vehículos. y/o teniendo en cuenta las circunstancias generadas por la pandemia se solicita al oferente acreditar como mínimo un vehículo de propiedad y que este destinado exclusivamente para el transporte y la recolección de la ropa hospitalaria y que se destinará para el uso exclusivo del HGM.	x			684-869 870-879
1.10	Protocolo de Bioseguridad de la empresa.	x			880-895
1.11	La ejecución de tareas de ALTO RIESGO requiere: Presentar los certificados de la competencia del personal para dichas tareas y el personal que coordinara dichas actividades.			x	
1.12	Certificado de capacidad técnica instalada de lavado disponible firmado en original por el Representante Legal, en la cual acredite disponibilidad mínima de cien mil kilos mensuales.	x			897-901
2	GESTION AMBIENTAL	x			902
2.1	Plan de Manejo de residuos	x			903-917
2.2	Fichas de seguridad y fichas técnicas de manejo de sustancias químicas - SGA	x			918-948
2.3	Formato de seguimiento de uso eficiente y racional de los recursos (Agua y Energía)	x			949-965
2.4	Certificado de control y prevención de plagas	x			966-972

24. REQUISITO TÉCNICO

En aras de propender por una respuesta inmediata frente a un requerimiento por parte del Hospital General de Medellín para el cumplimiento del contrato pretendido, el oferente certificará que el lugar de ejecución su actividad comercial (en relación con el objeto de la presente convocatoria pública), deberá estar ubicada dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá; este requisito se acreditará con la respectiva Cámara de Comercio en donde conste el municipio y/o domicilio de ubicación de la empresa (art 25, decreto 410 de 1971), pues esto generaría una mejor prontitud, pues esto generaría una mejor prontitud ante una eventual situación contemplada en la matriz de riesgos.

Nota: Este requisito es subsanable.

 Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.	FORMATO INFORME FINAL Y DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 4 DE 8

Presentada por el oferente:

Se verifica en la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021, en el folio 12. A continuación se anexa pantallazo:

UBICACIÓN


Dirección del domicilio principal: Carrera 51 10 B SUR 44
 Municipio: MEDELLÍN, ANTIOQUIA, COLOMBIA
 Correo electrónico: infotecnilavarsas@gmail.com
 Teléfono comercial 1: 6048936
 Teléfono comercial 2: 3164654654
 Teléfono comercial 3: 3136157986
 Página web: No reportó

Oferente	cumple	No cumple	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X Folio 12 de la propuesta presentada. Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021	_____	De acuerdo al requisito técnico el oferente cumple con el establecimiento de comercio que se encuentre ubicado dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá

Cumplimiento de requisitos técnicos

Oferente	cumple	No cumple	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	_____	N.A

VISITA TÉCNICA

 <p>HGM Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.</p>	<p>INSTRUCTIVO PARA LA ELABORACIÓN DE LOS PLIEGOS O TÉRMINOS DE CONDICIONES</p>	<p>GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS</p>	<p>CÓDIGO: AP-GRF-BI001I01 VERSIÓN: 03 FECHA: 01/06/2014 PÁGINA: 76 DE 79</p>
--	---	--	---

ANEXO No. 28 LISTA DE CHEQUEO SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL - VISITA DE VERIFICACIÓN DE CONDICIONES TÉCNICAS A LA PLANTA

Fecha: Noviembre 19/2021 Ciudad: Medellín

IDENTIFICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO

Razón social: Tecnivargas
Dirección: Teléfono: Calle 28 N° 45-27
Representante legal: Gloria María Escobar David
Atendió la visita: (Ver Estado anexo)
Cargo: _____


Calificación: Cumple (C); No cumple (NC); No aplica (NA)

ITEM	ASPECTOS A VERIFICAR	C	NC	NA
1	Se cuenta con una matriz de Requisitos legales del Sistema de Gestión ambiental y está actualizada.	x		
2	La empresa cuenta con una Matriz de identificación de aspectos e impactos ambientales; Se evidencia la divulgación de la misma a los trabajadores.	x		
3	Se cuenta con la Política ambiental; está firmada por el empleador y el responsable del sistema.	x		
4	Se cuenta con un plan anual de trabajo.	x		
5	Se cuenta con Plan de manejo integral de la gestión ambiental, que incluya manejo integral de los residuos, manejo seguro de sustancias químicas y uso eficiente de los recursos naturales.	x		
6	Se destina en presupuesto para el desarrollo del Sistema de Gestión en seguridad, salud en el trabajo y bienestar.	x		
7	Cuentan con persona(s) responsables de la gestión ambiental y cuentan con las Competencias Certificadas.	x		
8	Se cuenta con un Plan de capacitación, formación, entrenamiento e inducción para el personal y partes interesadas.	x		
9	Se cuenta con indicadores para la evaluación y cumplimiento del desarrollo del plan de trabajo anual.	x		
10	Evaluar Fichas técnicas y manejo de productos utilizados en el proceso, que sean biodegradables y amigables con el medio ambiente.	x		
11	Se cuenta con los formatos de seguimiento del uso eficiente de los recursos para agua, energía y gas (si aplica).	x		
12	¿Cuentan con las hojas de seguridad de las sustancias químicas utilizadas en el proceso? (Detergentes, desinfectantes, etc.)	x		
13	Garantizar el cumplimiento de la Resolución número 0059 de 2016, por la cual se adopta el reglamento técnico que establece los límites máximos de Pérfora y la biodegradabilidad de los tensoactivos presentes en detergentes y jabones. (Certificado de biodegradabilidad)	x		
14	Garantizar que todos los productos químicos utilizados para el proceso de lavado y desinfección de la ropa, deberán estar rotulados y/o etiquetados bajo el Sistema globalmente armonizado.	x		
15	Presentar el certificado de control de plagas mensualmente en la planta del contratista, en forma que se garantice este control y enviar constancia del trabajo realizado.	x		

SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SG-SST - INSPECCIÓN DE SEGURIDAD

REF	HALLAZGO	C	NC	NA	OBSERVACIONES
14.2.1	Certificado firmado por el representante legal de ser nombrado: Un responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.	x			
14.2.2	Certificado de Afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales.	x			
14.2.3	Acta de conformación y última acta de COPASST/Vigía.	x			
14.2.4	Programa Capacitación, promoción y prevención PYP.	x			
14.2.5	Capacitación, inducción y reintegración en Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, actividades de Promoción y Prevención PYP.	x			
14.2.6	Política del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST firmada, fechada y comunicada al COPASST/Vigía.	x			

HOSPITAL GENERAL DE MEDELLÍN, ATENCIÓN EXCELENTE Y CALIDAD DE VIDA

 <p>Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.</p>	<p>INSTRUCTIVO PARA LA ELABORACIÓN DE LOS PLIEGOS O TÉRMINOS DE CONDICIONES</p>	<p>GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS</p>	<p>CÓDIGO: AP-GRF-BI001I01</p>
			<p>VERSIÓN: 00 FECHA: 01/05/2014</p>
			<p>PÁGINA: 77 DE 79</p>

14.2.7.1	Indicadores de accidentalidad y procedimiento de notificación de accidentes.	X			
14.2.8	Matriz de identificación de peligros y valoración del riesgo.	X			
14.2.9	Reglamento de Higiene y seguridad industrial.	X			
14.2.10	Tarjetas de alto riesgo identificadas y su manejo.	X		X	
14.2.11	Programa de mantenimiento periódico de equipos, máquinas, herramientas.	X			
14.2.12	Evidencia de entrega de Elementos de Protección Personal EPP, se verifica con contratistas y subcontratistas.	X			
14.2.13	Desarrollo del programa de Prevención y Preparación ante emergencias - Evacuación.	X			
14.2.14	Señalización de emergencias.	X			

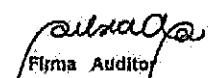
OBSERVACIONES:

Para constancia firman,


Firma representante empresa auditada


Firma representante empresa auditada


Firma Auditor


Firma Auditor

Cumplimiento de requisitos Visita técnica

Oferente	cumple	No cumple	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	—	N.A

Evaluación Económica

El oferente deberá presentar su oferta económica de conformidad con lo siguiente:

ITEM	VALOR NETO	IVA VIGENTE	PRECIO TECHO POR KILO DE ROPA SUCIA
Kilo Ropa sucia	\$	%	\$ 2.594

Nota: Actualmente el Hospital General de Medellín, maneja el proceso de lavandería bajo la modalidad de kilos de ropa sucia, lo anterior obedece al análisis realizado mes a mes de los kilos de ropa sucia que se

pesan dentro de las instalaciones del hospital, con un promedio de kilos de ropa sucia de 2.900 kilos diarios aproximadamente.

El oferente al momento de ofertar, deberá presentar su oferta económica como un valor unitario de Kilo de Ropa Sucia sumando la columna de Valor Neto más la columna de IVA Vigente.

Los oferentes al presentar la oferta económica, deben tener en cuenta que, necesario y obligatoriamente deberán ingresar su ofertar sólo sobre el ÍTEM definido en el cuadro anterior y en el Anexo del pliego de condiciones; en caso contrario se rechazará la oferta. Lo anterior, busca que todos los oferentes ingresen sus ofertas con los mismos parámetros y, así, de esta manera, se pueda realizar la comparación de las ofertas en igualdad de condiciones. En caso de que el oferente no garantice este punto, se entenderá que la propuesta no cumple con las especificaciones del presente pliego de condiciones y se rechazará la propuesta; condición aceptada por el oferente con la sola presentación de la carta de presentación de la oferta.

El incremento de la tarifa ofertada, se realizará el 1 de enero de 2022 y 2023 y su reajuste será del IPC certificado por el DANE, para los últimos doce (12) meses. Así mismo se realizará el reajuste de acuerdo a la variación del cobro del % del IVA que aplique en el momento.

Serán rechazadas las propuestas económicas que sobrepasen el Precio Techo por Kilo de Ropa Sucia. Los oferentes al presentar su oferta económica deberán tener en cuenta todos los costos que afecten su propuesta.

El oferente podrá incluir en su propuesta descuentos por pronto pago que estén acordes con la forma de pago establecida en el pliego de condiciones y la política de pagos del Hospital.

Presentada por el oferente,

ÍTEM	VALOR NETO	IVA VIGENTE	PRECIO TECHO POR KILO DE ROPA SUCIA
Kilo Ropa sucia	\$2.180	19%	\$ 2.594

De acuerdo con la propuesta presentada y el parágrafo del pliego de condiciones numeral 27 PRESENTACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, 27.2 CONTENIDO DE LA OFERTA ECONÓMICA, el cual prescribe lo siguiente:


".....El oferente al momento de ofertar, deberá presentar su oferta económica como un valor unitario de Kilo de Ropa Sucia sumando la columna de Valor Neto más la columna de IVA Vigente.....".

El cual la propuesta económica presentada presenta un valor neto por un valor de \$2.180 más un 19% del IVA vigente que sumado estos dos valores da la suma de \$2.594 incluido el IVA.

Por lo anterior la oferta económica presentada asciende a la suma de \$2.594 IVA incluido por Kilo de Ropa Sucia; oferta que no superó el precio techo.

Conclusiones: De acuerdo al anterior análisis se puede concluir lo siguiente:

1. La oferta económica cumple con lo solicitado por el hospital y su valor ropa por kilo sucia es de \$2.594 incluido el IVA, oferta que no superó el precio techo.
2. Oferta se encuentra acorde al anexo del pliego de condiciones.
3. La oferta no superó el precio techo.

 Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E.	FORMATO INFORME FINAL Y DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03 VERSIÓN: 01 FECHA: 01/04/2015 PÁGINA: 8 DE 8
---	---	---	---

Cumplimiento de la oferta económica

Oferente	cumple	No cumple	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	_____	N.A

ORDEN DE ELEGIBILIDAD

De acuerdo a lo anterior descrito los puntajes asignados es el siguiente:

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	OFERENTE	PROPUESTA ECONÓMICA	PUNTAJE TOTAL
1	TECNI LAVAR S.A.S	VALOR OFERTA \$ 2.594	1000

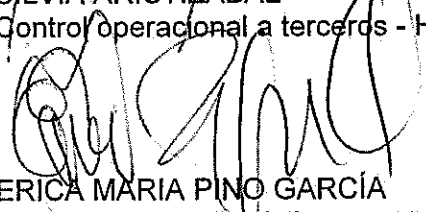
OBSERVACIONES

De acuerdo a la evaluación de requisitos habilitantes y económicos se recomienda aceptar la oferta a la empresa TECNÍ LAVAR S.A.S con NIT 900.929.914-1, toda vez que, cumple con los requisitos habilitantes y obtuvo un puntaje de 1000 por ofertar un menor valor de los servicios a prestar, por lo tanto, se encuentra en el primer orden de elegibilidad y podrá ser adjudicada la oferta.

Para constancia de lo anterior, el responsable firma el presente informe a los 22 días del mes de Noviembre de 2021.


HAMSER ASPRILLA SANCHEZ
Ingeniero Ambiental


SILVIA ARISTIZABAL
Control operacional a terceros - HGM


ERICA MARIA PINO GARCÍA
Directora Apoyo-Logístico
Componente Técnico