

	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
		PÁGINA: 1 DE 4	

Fecha:	22	de	noviembre	de	2021
---------------	----	----	-----------	----	------

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES

Informe de capacidad jurídica.

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCESO DE SELECCIÓN

Convocatoria número o proceso de contratación directa:	Convocatoria Pública No. 003 de 2021.												
Objeto:	Prestación de Servicio en el Proceso y Subproceso de Lavandería en el Hospital General de Medellín												
Responsable Verificación Jurídica:	Meily Vanessa Martínez Montoya, Abogada Contratista (Apoyo Logístico).												
Verificación Técnica:	Erica María Pino García – Directora Apoyo Logístico												
Responsable Verificación Financiera:	DIEGO ALEJANDRO ZAPATA VAHOS – Director Financiero												
Organismo:	Hospital General de Medellín “Luz Castro De Gutiérrez” Empresa Social del Estado.												
CDP N°:	2202101472 del 18-06-2021 por valor de Mil quinientos cuarenta y cinco millones treinta y siete mil trescientos dos pesos M/L (\$1.545.037.302)												
Presupuesto oficial:	<p>SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/L (COP. 7.387.307.782) MONEDA LEGAL INCLUIDO EL VALOR DEL IVA, todos los impuestos y todos los gastos, distribuidos en las vigencias 2021,2022 y 2023 así:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SERVICIO</th> <th>VIGENCIA</th> <th>IMPORTE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">SERVICIO DE LAVANDERIA</td> <td>2021</td> <td>COP. 865.037.302</td> </tr> <tr> <td>2022</td> <td>COP. 3.197.191.416</td> </tr> <tr> <td>2023</td> <td>COP. 3.325.079.064</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COP. 7.387.307.782</td> </tr> </tbody> </table>	SERVICIO	VIGENCIA	IMPORTE	SERVICIO DE LAVANDERIA	2021	COP. 865.037.302	2022	COP. 3.197.191.416	2023	COP. 3.325.079.064		COP. 7.387.307.782
SERVICIO	VIGENCIA	IMPORTE											
SERVICIO DE LAVANDERIA	2021	COP. 865.037.302											
	2022	COP. 3.197.191.416											
	2023	COP. 3.325.079.064											
		COP. 7.387.307.782											
Modalidad de selección:	Convocatoria Pública												
Plazo contrato:	Dos (2) años y un (1) mes, contados a partir de la fecha definida en el acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2023, contados a partir de la fecha definida en el acta de inicio y en todo caso sin superar el 31 de diciembre de 2023. El acta de inicio será suscrita por el supervisor del contrato y el contratista.												
Invitado(s) a presentar oferta:	N.A												



FORMATO
INFORME DE
CUMPLIMIENTO DE
REQUISITOS HABILITANTES

GESTIÓN DE RECURSOS
FÍSICOS
GESTIÓN DE LA
ADQUISICIÓN DE BIENES Y
SERVICIOS

CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03

VERSIÓN: 01

FECHA: 01/04/2015

PÁGINA: 2 DE 4

Proponentes que presentaron oferta	TECNI LAVAR S.A.S
Invitados que presentaron oferta extemporánea:	No aplica.
Día y hora límite para presentar oferta:	11 de Noviembre de 2021 hasta las 04:00 PM.
Día y hora de la audiencia de apertura de ofertas:	11 de noviembre de 2021 a las 04:30 PM

PROPONENTE 1

Verificación Jurídica				
Proponente:	TECNI LAVAR S.A.S			
Nit. Proponente:	900.929.914-1			
No. Radicado	HGM CRNR 0000000020210006954 del 11 de noviembre de 2021, Hora: 15:46:25			
Concepto	Cumple	No cumple	Folios propuesta	Observaciones
Capacidad Jurídica.	X	-----	12-18	Verificado la capacidad jurídica en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021. Cumple con la capacidad jurídica.
Proponente singular	X	-----	5-6	Verificado en la carta de presentación de la oferta.
Objeto social	X	-----	13	Verificado el objeto en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021. Cumple con el objeto social.
Duración de la persona jurídica	X	-----	13	Verificado el objeto en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021. La sociedad no se halla disuelta y su duración es indefinida



FORMATO
INFORME DE
CUMPLIMIENTO DE
REQUISITOS HABILITANTES

GESTIÓN DE RECURSOS
FÍSICOS
GESTIÓN DE LA
ADQUISICIÓN DE BIENES Y
SERVICIOS

CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
VERSIÓN: 01
FECHA: 01/04/2015
PÁGINA: 3 DE 4

Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X	-----	15, 20	Verificado el objeto en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021. El representante legal tiene restricciones de contratación cuando su valor supere los 50 SMMLV. Adjunta autorización de la junta directiva para contratar.
Inhabilidades e incompatibilidades	X	-----	N.A	No se observan inhabilidades e incompatibilidades. Verificado por la entidad
Certificado de existencia y representación legal	X	-----	12-18	Verificado en la propuesta, el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969932 del 05 de noviembre de 2021.
Autorización del órgano social competente	X	-----	20	Acta Nro. 02 de 2021. Junta Directiva
Fotocopia del Documento de Identidad del Representante Legal o de la Persona Natural	X	-----	22	Nombre del Representante Legal: GLORIA MARIA ESCOBAR DAVID C.C.43.496.721
Fotocopia del RUT de la Persona Jurídica o de la Persona Natural	X	-----	24-27	Número del formulario: 14796280812 del 08 de noviembre de 2021.
Certificación sobre el cumplimiento de las obligaciones establecidas en la Ley 789 de 2002 y Ley 828 de 2003	X	-----	29	Verificado en certificado expedido por el revisor fiscal: GLORIA MARIA ESCOBAR DAVID C.C.43.496.721. Fecha del certificado: 11 de NOVIEMBRE de 2021.
Registro Único de Proponentes - RUP	X	-----	98-113	Verificado en la propuesta, el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969973 del 05 de noviembre de 2021.
Garantía de Seriedad de la Propuesta	X	-----	44-51	Pólizas de seguros: Seguros del Estado S.A. No 65-44-101205155



				Vigencia 09/11/2021 – 01/04/2022 Valor: \$738.730.778.20
Recibo de pago de la prima o de la certificación de no revocación de la póliza por falta de pago	X	-----	45	No aplica por proceso de contratación directa. No se solicitó en la carta de invitación.
Formulario de vinculación y/o actualización de contrapartes persona jurídica	X	---	41 -42 Enviado por correo electrónico	Verificado que el formulario de vinculación y/o actualización de contrapartes persona jurídica, se aportó con la propuesta. El formulario tiene fecha de elaboración del 11 de noviembre de 2021. El 22 de noviembre de 2021, la Oficial de Cumplimiento SARLAFT, entregó reporte con fecha del 22/11/2021 donde certificó que no existen resultados relacionados con la búsqueda.

Cumplimiento de requisitos habilitantes Jurídicos

Oferente	Habilitado	Inhabilitado	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	-----	Cumple con los requisitos solicitados en la carta de invitación.

Verificación Financiera

Concepto	Cumple	No cumple	Folios propuesta	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S – RUP - Estados financieros	x	---	98-113 53-98	Del análisis financiero entregado por el director financiero en la fecha de 22 de noviembre de 2021, describe que cumple con la situación financiera. Dicho documento hace parte integral

	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01 FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 5 DE 4

				de la presente evaluación.
--	--	--	--	----------------------------

Verificación Experiencia

Concepto	Cumple	No cumple	Folios propuesta	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	—	119-136	N.A

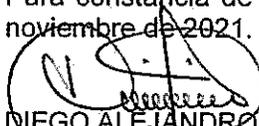
Cumplimiento de requisitos habilitantes

Oferente	Habilitado	Inhabilitado	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	—	N.A

OBSERVACIONES

Observaciones: No aplica.

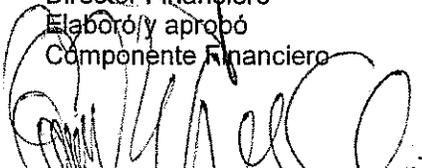
Para constancia de lo anterior, el responsable firma el presente informe a los 22 días del mes de noviembre de 2021.


DIEGO ALEJANDRO ZAPATA VAHOS

Director Financiero

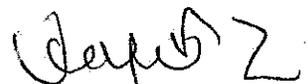
Elaboró y aprobó

Componente Financiero


ERICA MARIA PINO GARCÍA

Directora Apoyo Logístico

Componente Técnico


MEILY VANESSA MARTÍNEZ MONTOYA

Abogado Contratista (Contratación)

Componente Jurídico

	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
		PÁGINA: 1 DE 5	

Fecha:	22	de	noviembre	de	2021
--------	----	----	-----------	----	------

ANEXO AL INFORME DE EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES

Anexo de la acreditación de experiencia.

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCESO DE SELECCIÓN

Convocatoria número o proceso de contratación directa:	Convocatoria Pública No. 003 de 2021.
Objeto:	Prestación de Servicio en el Proceso y Subproceso de Lavandería en el Hospital General de Medellín
Verificación Experiencia:	Erica Maria Pino García – Directora Apoyo Logístico
Invitado(s) a presentar oferta:	N.A
Proponentes que presentaron oferta	TECNI LAVAR S.A.S
Invitados que presentaron oferta extemporánea:	No aplica.
Día y hora límite para presentar oferta:	11 de Noviembre de 2021 hasta las 04:00 PM.
Día y hora de la audiencia de apertura de ofertas:	11 de noviembre de 2021 a las 04:30 PM

Establecido en el pliego de condiciones:

25. REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA

Se considerará hábil al proponente que certifique por medio de máximo 3 contratos debidamente ejecutados y que estén inscritos en el RUP, cuyo objeto contenga los servicios de lavandería en hospitales públicos o privados; los cuales la suma de los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor en SMMLV

La experiencia del oferente plural corresponderá a la suma de la experiencia que acredite cada uno de los integrantes del proponente plural. Cuando un proponente adquiere experiencia en un contrato como integrante de un contratista plural, la experiencia derivada de ese contrato corresponde a la ponderación del valor del contrato por el porcentaje de participación.



FORMATO
INFORME DE
CUMPLIMIENTO DE
REQUISITOS HABILITANTES

GESTIÓN DE RECURSOS
FÍSICOS
GESTIÓN DE LA
ADQUISICIÓN DE BIENES Y
SERVICIOS

CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03

VERSIÓN: 01

FECHA: 01/04/2015

PÁGINA: 2 DE 5

Para acreditar la experiencia sólo se tomarán los contratos reportados en el Registro Único de Proponentes. A la verificación de experiencia corresponderá un resultado de propuesta Habilitada o Inhabilitada para su posterior evaluación técnica y económica.

Sin perjuicio de lo anterior, en caso de consorcios o uniones temporales la experiencia deberá ser acreditada por cada uno de los integrantes de la figura asociativa, para lo cual cada uno deberá acreditar un contrato igual o superior a 586 SMMLV.

Nota: Estos requisitos son subsanables.

Para ser el análisis anterior tenemos las siguientes variables:

1. Acreditar la experiencia máxima 3 contratos debidamente ejecutados y que estén inscritos en el RUP.
2. En el objeto debe contener los servicios de lavandería en hospitales públicos o privados.
3. La suma de los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor en SMMLV.

PRESUPUESTO OFICIAL

El valor del presupuesto oficial es de SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/L (COP. 7.387.307.782) MONEDA LEGAL INCLUIDO EL VALOR DEL IVA, todos los impuestos y todos los gastos, distribuidos en las vigencias 2021, 2022 y 2023 así:

SERVICIO	VIGENCIA	IMPORTE
SERVICIO DE LAVANDERIA	2021	COP. 865.037.302
	2022	COP. 3.197.191.416
	2023	COP. 3.325.079.064
		COP. 7.387.307.782

El contrato de acuerdo a las vigencias futuras aprobadas, tendrá un valor asignado para cada vigencia fiscal, los cuales deberán tomarse y ejecutarse de manera independiente, es decir, que, si al final de cada vigencia fiscal no se ejecuta el 100% del valor asignado para la respectiva vigencia, estos saldos no se trasladarán a las vigencias fiscales siguientes.

Vigencia 2022:

2022	COP. 3.197.191.416
------	--------------------

	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
		PÁGINA: 3 DE 5	

El valor de la vigencia se divide en dos para establecer el 50% del presupuesto oficial asignado para la vigencia de 2022 el cual sería:

\$3.197.191.416	dividido 2 =	\$ 1.598.595.708,00
-----------------	--------------	---------------------

Y de este valor expresados en SMMLV \$ 1.598.595.708,00, se hace necesario de la siguiente operación:

\$ 1.598.595.708,00 dividido en el SMMLV en la vigencia de 2021 asciende a la suma de \$908.526 Para un igual a 1.759,55 SMMLV

Del análisis anterior se puede concluir que:

La suma de los certificado de experiencias aportados por el proponente, de los cuales los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor en SMMLV, que corresponden a un valor de \$ 1.598.595.708,00 y expresados en SMMLV son 1.759,55.

PROPONENTE 1

Verificación Jurídica						
Proponente:		TECNI LAVAR S.A.S				
Nit. Proponente:		900.929.914-1				
No. Radicado		HGM CRNR 0000000020210006954 del 11 de noviembre de 2021, Hora: 15:46:25				
Ítem	Certificados de experiencia	Objeto (servicios de lavandería en hospitales públicos o privados)	Valor en pesos y expresado en salarios mínimos	Folios propuesta y consecutivo del RUP	Cumple	Observaciones
1	Inversiones Medicas de Antioquia - Clinicas las Vegas – fecha de 7 de marzo de 2018	Servicios de Lavandería hospitalarios	\$1.080.000.000 Expresado en SMMLV 1.382,41	FOLIOS 119-120 RUP consecutivo 32	X	Verificado en la propuesta el RUP, en el certificado de inscripción expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969973 del 05 de noviembre de 2021.
2	Hospital La María contrato 000062-	Servicios de Lavandería hospitalarios	\$678.880.000 Expresado en SMMLV 773,38	FOLIOS 125 y127	X	Verificado en la propuesta el RUP, en el certificado de inscripción expedido por la Cámara de Comercio

	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 4 DE 5

	2020 – fecha de 24 de febrero de 2021			RUP consecutivo 37		De Medellín para Antioquia No. 0021969973 del 05 de noviembre de 2021.
3	Hospital La María contrato 000076- 2019 – fecha de 24 de febrero de 2021	X	\$555.600.666 Expresado en SMMLV 670,92	FOLIOS 131 y 133 RUP consecutivo 38	X	Verificado en la propuesta el RUP, en el certificado de inscripción expedido por la Cámara de Comercio De Medellín para Antioquia No. 0021969973 del 05 de noviembre de 2021.
			La suma de todos los certificado de experiencia es el siguiente: \$1.080.000.000 + \$678.880.000 \$555.600.666 = \$2.314.480.666 Y expresado SMMLV es 2.826,71			

CONCLUSIONES:

Del anterior cuadro podemos establecer lo siguiente:

1. Acreditar la experiencia máxima 3 contratos debidamente ejecutados y que estén inscritos en el RUP.

El proponente entrega 3 certificados expedido por Inversiones Médicas de Antioquia - Clínicas las Vegas y el Hospital La María de los cuales se encuentran ejecutas e inscritos en el RUP que adjuntan; cumpliendo con lo solicitado en los pliegos de condiciones.

2. En el objeto debe contener los servicios de lavandería en hospitales públicos o privados.

Los objetos de los certificados de experiencia son Servicios de Lavandería prestados en hospitales; cumpliendo con lo solicitado en los pliegos de condiciones.

3. La suma de los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor en SMMLV. De los cuales, la suma de los certificado de experiencias aportados por el proponente, los tres debe ser igual o superior al 50% del presupuesto asignado para la vigencia 2022 previsto para la presente convocatoria del valor

	FORMATO INFORME DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS GESTIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: AP-GRF-BI002F03
			VERSIÓN: 01
			FECHA: 01/04/2015
			PÁGINA: 5 DE 5

en SMMLV, que corresponden a un valor de \$ 1.598.595.708,00 y expresados en SMMLV son 1.759,55.

Sumando los certificados de experiencia aportados da un valor por la suma de \$2.314.480.666 y expresado SMMLV es 2.826,71; cumpliendo con lo solicitado en los pliegos de condiciones.

Por lo cual el proponente cumple con la experiencia solicitada en los pliegos de condiciones.

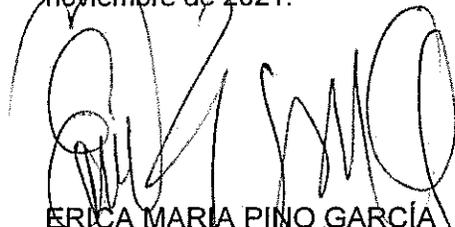
Cumplimiento de requisitos habilitantes de experiencia

Oferente	Habilitado	Inhabilitado	Observaciones
TECNI LAVAR S.A.S	X	_____	Cumple con los requisitos solicitados en pliego de condiciones.

OBSERVACIONES

Observaciones: No aplica.

Para constancia de lo anterior, el responsable firma el presente informe a los 22 días del mes de noviembre de 2021.



ERICA MARIA PINO GARCÍA
Directora Apoyo Logístico
Componente Técnico

22 de Noviembre de 2021

ANALISIS FINANCIERO

TECNI LAVAR S.A.S

NIT: 900.929.914-1

Proceso de Contratación Publica N. 03 DE 2021

Objeto: Prestación de servicio en el proceso y subproceso de lavandería en el Hospital General de Medellín.

En el análisis de la capacidad financiera se logra acceder a los Estados Financieros solicitados, correspondientes a la vigencia 2019-2020, se observa entrega de información financiera completa de acuerdo a los requisitos financieros habilitantes.

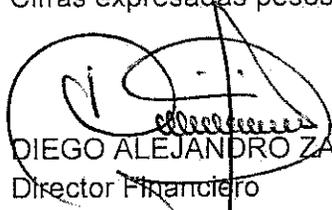
Dentro del Estado de Situación financiera se puede observar que la entidad cuenta con una **liquidez favorable de 2.21**, cumpliendo con el indicador solicitado en los requisitos habilitantes. Al analizar el indicador se interpreta que dicha entidad después de cubrir cada peso de deuda en el corto plazo, cuenta con 1.21 pesos para respaldar su funcionamiento corriente, **cumpliendo así con el tope exigido mayor a 2.**

También se concluye que cuenta con buena capacidad de endeudamiento con un total del **16%**, evidenciándose así cumplimiento en el requisito habilitante. El indicador muestra que el 16% de los activos son de terceros y el 84% de los socios o accionistas de la empresa, **cumpliendo con lo exigido, siendo menor o igual 65%.**

Por otra parte, la **Rentabilidad Operacional del Patrimonio de 7%** muestra que cada 100 pesos invertidos en el patrimonio están generando una rentabilidad operativa de 7 pesos, **cumpliendo con lo exigido por los requisitos habilitantes los cuales requieren que sea mayor o igual 1%**

Además, muestra una **Rentabilidad Operacional del Activo de 6%**. La ROA indica que por cada 100 pesos de los activos de la institución se genera una rentabilidad operativa de 6 pesos, **cumpliendo con lo exigido por los requisitos habilitantes los cuales requieren que sea mayor o igual 1%.**

Cifras expresadas pesos colombianos.



DIEGO ALEJANDRO ZAPATA VAHOS
Director Financiero

